



PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 11.05.2023, cu ocazia ședinței extraordinare, convocate de îndată a Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare, la care au fost convocați toți membrii consiliului local.

La ședință sunt prezenți domnul primar Buda Gheorghe Ioan, domnul secretar general Toma Alin Florin, doamna Tatiana Bot – șef serviciu economic, consilieri locali, precum și cetățeni ai Orașului Șomcuta Mare. De la ședință lipsesc domnii consilieri Mărcean Adrian și Țițan Augustin Valer.

Se supune la vot procesul verbal de la ședința anterioară. Se aprobă cu 13 voturi pentru. Președinte de ședință este domnul Cioltea Dragomir Sorin.

Ordinea de zi este următoarea:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării trecerii imobilelor teren și construcție situate în localitatea Șomcuta Mare str. N. Balcesu nr. 23, aparținând domeniului public al statului, în domeniul public al Orașului Șomcuta Mare.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării trecerii imobilelor teren și construcție situate în localitatea Șomcuta Mare str. V. Alecsandri nr. 8, aparținând domeniului public al statului, în domeniul public al Orașului Șomcuta Mare.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea vânzării unor imobile aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Orașului ȘOMCUTA MARE, Județul MARAMUREȘ la Parteneriatul LEADER cu denumirea „Asociația Grupul de Acțiune Locală VALEA SOMEȘULUI” pentru implementarea SDL cu finanțare prin PNS 2023-2027.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare infrastructură pentru transportul verde - piste pentru biciclete, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții Reabilitare moderată a școlii primare, strada Republicii, nr. 3 în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș.

7. PH – contractare credit privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.000.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului.



8. Proiect de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții Reabilitare moderată a clădirii Primăriei din Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș.

9. Proiect de hotărâre privind clasificarea unui drum de interes local, în categoria funcțională „drum vicinal”, drum situat în intravilanul localității Șomcuta Mare.

10. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor economici ai proiectului cu titlul *Construirea de insule ecologice digitalizate în orașul Șomcuta Mare*.

11. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Orașului Șomcuta Mare.

Se supune la vot aprobarea ordinii de zi.

Ordinea de zi se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării trecerii imobilelor teren și construcție situate în localitatea Șomcuta Mare str. N. Balcesu nr. 23, aparținând domeniului public al statului, în domeniul public al Orașului Șomcuta Mare.

Domnul Secretar susține că este vorba despre clădirea unde și-a avut sediul poliția pe strada Nicolae Bălcescu.

Domnul Primar susține că a venit cu aceste propuneri de trecere a imobilelor teren și construcție situate în localitatea Șomcuta Mare str. N. Balcesu nr. 23, respectiv V. Alecsandri nr. 8, aparținând domeniului public al statului, în domeniul public al Orașului Șomcuta Mare, având în vedere că aceste demersuri durează și clădirea de pe strada V. Alecsandri va intra în programul de reconversie a terenurilor și clădirilor degradate pe următorul program financiar 2023-2027, iar referitor la clădirea de pe N. Balcescu, poliția a solicitat celor de la finanțe să le dea sediul de pe strada Somes și în funcție de ce programe de finanțare vor fi, vom încerca reabilitarea ei. Nu putem lăsa clădirea să se degradeze în timp.

Comisia de administrație publică locală și juridică precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism, precum și comisia pentru agricultură, mediu și cadastru au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării trecerii imobilelor teren și construcție situate în localitatea Șomcuta Mare str. N. Balcesu nr. 23, aparținând domeniului public al statului, în domeniul public al Orașului Șomcuta Mare.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării trecerii imobilelor teren și construcție situate în localitatea Șomcuta Mare str. V. Alecsandri nr. 8, aparținând domeniului public al statului, în domeniul public al Orașului Șomcuta Mare.



Comisia de administrație publică locală și juridică precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism, precum și comisia pentru agricultură, mediu și cadastru au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării trecerii imobilelor teren și construcție situate în localitatea Șomcuta Mare str. V. Alecsandri nr. 8, aparținând domeniului public al statului, în domeniul public al Orașului Șomcuta Mare.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea vânzării unor imobile aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare.

Domnul Primar sustine ca sunt cateva solicitari de cumparare a acestor imobile pentru efectuarea unor investitii. Este vorba despre 2 imobile degradate care sunt pe strada Abator si 2 pe strada Republicii. Va trebui sa ne gandim ce destinatie sa le dam acestor cladiri, noi ne-am gandit la spatii comerciale. De asemenea exista o solicitare pentru 15 ari de teren, trebuie sa gasim o locatie pentru o hala. Am avut o solicitare telefonica pentru 1 ha de teren situat in extravilan, pentru prelucrarea lemnului. In masura in care aveti cunostinta despre un teren de 1 ha detinut de persoane fizice care vor sa instraineze, va rugam sa ne anuntati pentru ca in orasul nostru este binevenit orice investitor.

Comisia de administrație publică locală și juridică precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism, precum și comisia pentru agricultură, mediu și cadastru au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea vânzării unor imobile aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Orașului ȘOMCUTA MARE, Județul MARAMUREȘ la Parteneriatul LEADER cu denumirea „Asociația Grupul de Acțiune Locală VALEA SOMEȘULUI” pentru implementarea SDL cu finanțare prin PNS 2023-2027.

Domnul Primar sustine că pentru urmatorul exercitiu financiar Asociația Grupul de Acțiune Locală VALEA SOMEȘULUI solicita aprobarea unei HCL cu privire la implicarea orasului nostru in programele care vor fi finantate prin GAL.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea participării Orașului ȘOMCUTA MARE, Județul MARAMUREȘ la Parteneriatul LEADER cu denumirea



„Asociația Grupul de Acțiune Locală VALEA SOMEȘULUI” pentru implementarea SDL cu finanțare prin PNS 2023-2027.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare infrastructură pentru transportul verde - piste pentru biciclete, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”.

Domnul Primar sustine ca este vorba despre cele 2 obiective pe componenta 10 PNRR - piste de biciclete 251 mii lei si cladirea Primariei 48 mii lei, iar pe programul AFM cladirea Scolii Generale din Somcuta Mare 8,4 mii lei.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism și comisia economico-financiara au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare infrastructură pentru transportul verde - piste pentru biciclete, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții Reabilitare moderata a școlii primare, strada Republicii, nr. 3 în Orasul Somcuta Mare, judetul Maramures.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism și comisia economico-financiara au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții Reabilitare moderata a școlii primare, strada Republicii, nr. 3 în Orasul Somcuta Mare, judetul Maramures.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

PH – contractare credit privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.000.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului.

Domnul Primar susține că, având în vedere faptul că în anul 2023 se finalizează exercitiul financiar 2014-2020, Guvernul României s-a gândit potrivit solicitărilor uat-urilor care au în implementare proiecte realizate prin POR Axa 13.1, pentru a le putea finaliza în acest an este



nevoie de finanțare de la bugetele locale (însemnând cofinanțarea și neeligibilele), pentru ca acestea să fie finalizate pe acest an, ca să nu fie fazate, se vor consuma din exercițiul financiar 2023-2027, Guvernul s-a gândit să facă o facilitare uat-urilor care au astfel de proiecte în derulare.

Conform prevederilor legale în materie de contractare a unor împrumuturi pentru investiții, dar și a analizelor economice de previzionare a încasării veniturilor proprii, precum și a gradului de îndatorare, solicit Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare să supună spre aprobare proiectul de hotărâre privind contractarea unui împrumut intern în valoare de 2.000.000 Lei pentru o perioadă de 5 de ani, conform prevederilor OUG nr 24/2023 pentru asigurarea cofinanțării proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană și de la donatori europeni în cadrul programelor interguvernamentale, inclusiv pentru finanțarea cheltuielilor neeligibile asociate proiectelor, *în următoarele condiții:*

a) *dobanda: ROBOR la 3 luni comunicată de Banca Națională a României în ultima zi lucrătoare a lunii anterioare autorizării împrumutului, la care se adaugă o marjă în funcție de scadența împrumuturilor, rata dobânzii rezultată rămâne fixă pe toată durata de derulare a împrumutului. Marja se stabilește astfel:*

(i) *1 punct procentual pentru scadențe de până la 3 ani inclusiv;*

(ii) *1,5 puncte procentuale pentru scadențe între 3 și 5 ani inclusiv;*

b) *perioada de rambursare: 1-5 ani, cu posibilitatea rambursării anticipate, parțial sau integral;*

c) *limita de îndatorare: exceptat de la limita prevăzută la art. 63 alin. (4) și prin derogare de la prevederile art. 63 alin. (4¹) din Legea [nr. 273/2006](#), cu modificările și completările ulterioare;*

d) *plafioane de contractare/tragere: exceptat;*

e) *valoarea maxima ce poate fi autorizata pentru o unitate/ subdiviziune administrativ-teritoriala este de:*

(i) *1.500 mii lei pentru comune;*

(ii) *2.000 mii lei pentru orase;*

(iii) *4.000 mii lei pentru municipii, altele decat cele resedinta de judet;*

(iv) *7.500 mii lei pentru municipii resedinta de judet si sectoarele municipiului*

Bucuresti;

(v) *7.500 mii lei pentru judete.*

Domnul Marchiș dorește să știe dacă va fi afectat gradul de îndatorare al Orașului Șomcuta Mare.

Domnul Primar – este fără grad de îndatorare.

Doamna Tatiana Bot, Șef Serviciu Economic susține că gradul de îndatorare la ora actuală este de 25,54%, excluzând acele credite care sunt cu garanție guvernamentală, respectiv din registrul datoriei publice, avem un acord de împrumut subsidiar cu Banca Europeana de



Investiții contractat în anul 2006 pentru MARASAMTID, care nu se ia în calcul. De asemenea creditul contractat în anul 2021 în baza Ordonanței 83/2021 tot pentru cofinanțarea proiectelor cu fonduri europene garantate de Guvernul României, nu ni se ia în considerare. Avem o documentație pe care o vom trimite Ministerului Finanțelor, ei ne analizează în fiecare lună gradul de îndatorare și raportarea ratelor dobânzilor, sunt exceptate UAT-urile de la acest grad de îndatorare. Dacă UAT-ul ar vrea să mai contracteze un credit de investiții de la un alt finanțator, nu se ia în calcul acest credit contractat pe baza convenției de împrumut cu Ministerul Finanțelor, pentru că sunt garantate de Guvernul României tocmai pentru a nu avea riscul de dezangajare dacă nu finalizăm până la sfârșitul anului aceste proiecte cu finanțare, în special cele pe POR.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism și comisia economico-financiara au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.000.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții Reabilitare moderată a clădirii Primăriei din Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism și comisia economico-financiara au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții Reabilitare moderată a clădirii Primăriei din Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind clasificarea unui drum de interes local, în categoria funcțională „drum vicinal”, drum situat în intravilanul localității Șomcuta Mare.

Domnul Secretar susține că este vorba despre drumul creat pentru a avea acces la parcul industrial. Acest drum trebuie să-l încadrăm în categorie funcțională de interes local.

Comisia de administrație publică locală și juridică precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism, precum și comisia pentru agricultură, mediu și cadastru au avizat favorabil proiectul de hotărâre.



Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind clasificarea unui drum de interes local, în categoria funcțională „drum vicinal, drum situat în intravilanul localității Șomcuta Mare.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor economici ai proiectului cu titlul *Construirea de insule ecologice digitalizate în orașul Șomcuta Mare.*

Domnul Primar arată că prin acest proiect de hotărâre se actualizează standardele de cost. Inițial când s-a deschis finanțarea a fost un preț de cost al proiectului, iar acum s-au readus la zi prețurile și Ministerul Mediului a constatat că nu este suficientă suma inițială pentru implementarea acestui proiect. Achiziția se face de către Ministerul Mediului, noi punem la dispoziție platformele.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism și comisia economico-financiară au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor economici ai proiectului cu titlul *Construirea de insule ecologice digitalizate în orașul Șomcuta Mare.*

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Orașului Șomcuta Mare.

În baza actului adițional pe care l-am primit în regim de urgență de la Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor, prin PNRR, cu referire la obiectivul CONSTRUIREA DE INSULE ECOLOGICE DIGITALIZATE, se suplimentează valoarea cu suma de 140.500,92 lei (valoarea fără TVA = 118.068 lei la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile de 22.432,92 lei) în urma actualizării costului unitar eligibil, rezultând valoarea actualizată de 632.254,14. În acest sens se majorează veniturile la cod indicator :

21A428901 Fonduri din împrumut rambursabil cu suma de 118,07 mii lei;

21A428903 Sume aferente TVA cu suma de 22,43 mii lei.

Cu suma de 140,50 mii lei se majorează cheltuielile de la capitolul 74.02 salubritate și gestiune deseuri, subcap 74.02.05.01 Salubritate, Titlul XIII „Proiecte cu finanțare din sumele aferente componentei de împrumut a PNRR”, pentru obiectivul de investiție: CONSTRUIREA DE INSULE ECOLOGICE DIGITALIZATE ÎN ORAȘUL ȘOMCUTA MARE, pe următoarele articole bugetare:

- Fonduri din împrumut rambursabil’ art 61.01 cu suma de 118,07 mii lei
- „Sume aferente TVA”, art.61.03 cu suma de 22,43 mii lei.



Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism și comisia economico-financiara au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Orasului Șomcuta Mare.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Diverse

Domnul Secretar aduce la cunoștința Consiliului Local solicitarea domnului Indre Alexandru Cristian – delegat sătesc prin care ne anunță că își depune demisia din motive personale.

Domnul Primar propune ca pentru data de 25 mai - Ziua Eroilor (dată la care se vor depune coroane la Monumentul Eroilor din centrul orașului, ocazie cu care îi invită pe toți membrii consiliului local să participe), să se organizeze o ședință /adunare sătească în scopul alegerii unui delegat sătesc care să se poată ocupa mai bine de problemele comunității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLTEA DRAGOMIR SORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
TOMA ALIN FLORIN**