



Nr. 4865/20.05.2025

Dosar 2 / A / 2025

INVITAȚIE CONVOCATOR - SUPLIMENTAR

22.05.2025, ora 14:00, la sediul Centrului Multifuncțional Cetate Șomcuta Mare

1. Proiect de hotărâre privind completarea domeniului public al Orașului Șomcuta Mare.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia pentru agricultură, mediu și cadastru.

2. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția operatorului regional VITAL S.A. a terenurilor aferente investițiilor noului traseu al conductei de transport care vizează UAT-ul Șomcuta Mare, din cadrul Contractului de Lucrări MM-CL-04 "Proiectare și execuție (inclusiv AT din partea proiectantului conform Legii 10/1995) Sistem transport apă potabilă Baia Mare – Satulung – Șomcuta Mare – Mireșu Mare – Ulmeni – Remetea Chioarului", parte din "Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș", cod SMIS 2021 + 322218, aflate în domeniul public al U.A.T. Șomcuta Mare, pentru realizarea investițiilor.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia pentru agricultură, mediu și cadastru.

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea tarifelor pentru utilizarea spațiilor Căminelor Culturale din Orașul Șomcuta Mare, cu localitățile componente și aparținătoare, a Sălii de sport din Șomcuta Mare și a terenului de sport din loc. Buciumi.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia economico-financiară.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de administrare între Orasul Șomcuta Mare și Direcția Silvică Maramureș pentru terenul cu vegetație forestieră aparținând domeniului public al Orașului Șomcuta Mare.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia pentru agricultură, mediu și cadastru.



5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Orașului Șomcuta Mare.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia economico-financiară.

Amendamentele asupra proiectelor de hotărâre aflate pe ordinea de zi suplimentară se depun la Secretarul general al Orașului Șomcuta Mare.





PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea domeniului public al Orașului Șomcuta Mare

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate al Serviciului de Urbanism, Cadastru și Agricultură din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri,

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,

Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 3/20.02.2025

Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2004 privind aprobarea domeniului public al Orașului Șomcuta Mare, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se atesta apartenenta la domeniul public al Orasului Somcuta Mare a obiectivului „Extindere retea alimentare cu apa potabila str. Miresului” avand valoarea de 72.264,90 lei la care se adauga TVA, cu specificatiile tehnice identificate in cadrul Proiectului tehnic nr. 5/2025, elaborat de SC VITAL SA – Baia Mare.

Art. 2. Se completeaza in mod corespunzator Hotararea Consiliului Local nr. 59/2004 privind inventarul domeniului public al Orasului Somcuta Mare cu obiectivul identificat la art. 1 din prezenta hotarare.

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

Consiliului local al Orasului Somcuta Mare.

Initiator proiect
PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN

**APROB ADMITEREA /RESPINGEREA
INVESTITOR - PROPRIETAR
BENEFICIAR ULAT SOMCUTA MARE
PRIMAR BUDA GHEORGHE IOAN**



**PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 3 din 20.02.2025**

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ STR. MIREȘULUI,, lucrări executate în cadrul Protocolului privind finanțarea și realizarea în comun a investiției “Extindere rețea de apă potabilă str. Mireșului, oraș Șomcuta Mare”, a cererii interne nr. 1078 / 30.01.2025 înregistrată la Baia Mare și a documentației depuse: Proiectul Tehnic nr. 5 / 2025, elaborate de către VITAL S.A., Serviciul Tehnic.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- Adresa administrativă: Oraș Șomcuta Mare, sat-, strada Mireșului, Nr.-;
- număr cadastral/număr topografic: -;
- număr carte funciară: -;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 17.02.2025, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume, calitatea)

1. Cioltea Dragomir — Viceprimar

PREȘEDINTE

Membrii: (nume și prenume)

2. Butean Mihai — Arhitect Șef

MEMBRU

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea)

3. Mureșan Cosmin S.C. VITAL S.A. BAIJA MARE

MEMBRU

5. Secretariatul a fost asigurat de— diriginte de șantier autorizat în domeniu

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate

6.1.1. EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ STR. MIREȘULUI

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal:

NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **72 264,90 lei fără TVA.**

6.6. Perioada de garanție: **3 ani.**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură / Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

ADMITEREA RECEPȚIEI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- au fost respectate normativele și standardele în vigoare privind execuția lucrărilor la obiectivul menționat mai sus și reglementările date de către proiectantul de specialitate;
- examinările vizuale a lucrărilor executate în conformitate cu proiectul tehnic și al caietului de sarcini aferent obiectivului de investiție;

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- elaborarea instrucțiunilor privind comportarea în timp a construcțiilor de către proiectant;
- întreținerea obiectivului conform normativelor în vigoare;
- exploatarea corespunzătoare și urmărirea comportării în timp a investiției de către beneficiar;

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi 20.02.2025, în 2 exemplare.

11. Alte mențiuni: **NU ESTE CAZUL**

COMISIA DE RECEPTIE	SEMNĂTURA
Președinte Cioltea Dragomir	
Membri Butean Mihai	
Executant SC VITAL SA BAIA MARE Mureșan Cosmin	



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind punerea la dispoziția operatorului regional VITAL S.A. a terenurilor aferente *investițiilor noului traseu al conductei de transport* care vizează UAT-ul Șomcuta Mare, din cadrul Contractului de Lucrări MM-CL-04 "Proiectare și execuție (inclusiv AT din partea proiectantului conform Legii 10/1995) Sistem transport apă potabilă Baia Mare – Satulung – Șomcuta Mare – Mireșu Mare – Ulmeni – Remetea Chioarului", parte din "Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș", cod SMIS 2021 + 322218, aflate în domeniul public al U.A.T. Șomcuta Mare, pentru realizarea investițiilor

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare, întrunit în ședința ordinară din data de 22.05.2025,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate al Serviciului de urbanism, cadastru și agricultură din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,

Ghidul Solicitantului, Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele noi de apă și apă uzată – Programul Dezvoltare Durabilă 2021-2027 Prioritatea 1 – Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară, Obiectivul Specific RSO2.5 - Promovarea accesului la apă și gospodărire sustenabilă a apelor (Proiecte noi).

- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin hotărârea ADI nr.15/29.10.2008 cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidul Solicitantului

- Avizul Nefavorabil nr.7195/24.03.2025

- Planul noului traseu propus de către UAT-ul Șomcuta Mare

- Anexa nr. 1 – Lista terenurilor aferente *investițiilor noului traseu al conductei de transport* care vizează UAT-ul Șomcuta Mare, din cadrul Contractului de Lucrări MM-CL-04 "Proiectare și execuție (inclusiv AT din partea proiectantului conform Legii 10/1995) Sistem transport apă potabilă Baia Mare – Satulung – Șomcuta Mare – Mireșu Mare – Ulmeni – Remetea Chioarului", parte din "Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș", cod SMIS 2021 + 322218

- art. 129 alin. (2) lit.b) și lit.d), alin.7 lit.n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit. d și art. 196 alin (1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,



HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziția operatorului regional VITAL S.A. a terenurilor aferente *investițiilor noului traseu al conductei de transport* care vizează UAT-ul Șomcuta Mare, din cadrul Contractului de Lucrări MM-CL-04 "Proiectare și execuție (inclusiv AT din partea proiectantului conform Legii 10/1995) Sistem transport apă potabilă Baia Mare – Satulung – Șomcuta Mare – Mireșu Mare – Ulmeni – Remetea Chioarului", parte din "Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș", cod SMIS 2021 + 322218, aflate în domeniul public al U.A.T. Șomcuta Mare, pentru realizarea investițiilor, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Obiectul de investiții construcția/extinderea/reabilitarea sistemului de apă din UAT Șomcuta Mare, aferent „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, se va construi/extinde/reabilita pe terenul care se află în domeniul public al localității Șomcuta Mare, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare.

Inițiator proiect
PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN



Anexa NR.1 la HCL NR. privind terenurilor aferente investițiilor noului traseu al conductei de transport

Lista terenurilor aferente *investițiilor noului traseu al conductei de transport* care vizează UAT-ul Șomcuta Mare, din cadrul Contractului de Lucrări MM-CL-04 "Proiectare și execuție (inclusiv AT din partea proiectantului conform Legii 10/1995) Sistem transport apă potabilă Baia Mare – Satulung – Șomcuta Mare – Mireșu Mare – Ulmeni – Remetea Chioarului", parte din "Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș", cod SMIS 2021 + 322218, aflate în domeniul public al U.A.T. Șomcuta Mare, care sunt puse la dispoziția operatorului regional VITAL S.A. pentru realizarea investițiilor:

Conductă transport Baia Mare – Ulmeni

Șomcuta Mare	Conductă transport apă – Sistem regional de transport apă potabilă Baia Mare – Ulmeni	m	17988
	Rezervor 1x300 mc Vălenii Șomcutei	buc.	1
	Stație de clorinare Vălenii Șomcutei	buc.	1

Suprafețe ocupate

Localitate	Componenete de investiții	UM	Indicatori fizici	Suprafețe de teren ocupate temporar și definitiv	
				Temporar mp	Definitiv mp
Șomcuta Mare, Vălenii Șomcutei. Finteușu Mare	Conductă de transport Baia Mare – Mireșu Mare	m	17988	26982	-
Vălenii Șomcutei	Stație de clorinare	buc.	1	-	1870
	Rezervor_300 mc	buc.	1	-	
			TOTAL:	26982	1870

Total suprafețe de teren ocupate temporar 26982 mp și definitiv 1870 mp.



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind stabilirea tarifelor pentru utilizarea spațiilor Căminelor Culturale din Orașul Șomcuta Mare, cu localitățile componente și aparținătoare, a Sălii de sport din Șomcuta Mare și a terenului de sport din loc. Buciumi

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare, întrunit în ședința ordinară din data de 22.05.2025,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar al Orașului Șomcuta Mare, domnul Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate prezentat de Serviciul Economic din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri,

Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Șomcuta Mare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului local nr. 59/2004 privind aprobarea inventarului domeniului public al orașului Șomcuta Mare, cu completările ulterioare,

În conformitate cu art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică,

Luând act de:

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,
- Avizul Secretarului general al Orașului Șomcuta Mare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. a), c), alin. 4 lit. d), art. 129 alin. 6, lit. a) și b), art. 139 alin. (1) și (3) lit. i), art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adopta prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Tariful de utilizare a spațiului Casei de Cultură „Aurel Buteanu” din Șomcuta Mare pentru desfășurarea diverselor tipuri de activități, cu excepția organizării de cursuri profesionale sau de instruire - 100 lei/oră.

(2) Tariful de utilizare a spațiilor Căminelor Culturale din UAT Șomcuta Mare pentru desfășurarea diverselor tipuri de activități, cu excepția organizării de cursuri profesionale sau de instruire - 50 lei/oră.

(3) Tariful de utilizare a Sălii de sport din localitatea Șomcuta Mare - 120 lei/oră.

(4) Tariful de utilizare a terenului de sport din localitatea Buciumi - 100 lei/oră/ziua și 120 lei/oră/nocturna.



Art. 2. În cazul producerii unor pagube spațiului sau terenul închiriat, respectiv deteriorări aduse bunului imobil sau celor mobile, se va dispune recuperarea sumelor pentru pagubele produse de la persoanele care au cauzat aceste prejudicii.

Art. 3. Sesizarea pagubelor și dispunerea recuperării acestora, se va face de către o persoană împuternicită de primar, prin dispoziție.

Art. 4. În cazul închirierii spațiilor/ terenurilor respective, drepturile și obligațiile părților sunt stabilite prin contractul de închiriere, contract prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se abroga orice alta prevedere contrara prezentei hotarari.

Art. 6. Prezentul proiect de hotarare se comunica:

- Consiliului Local Șomcuta Mare.

Initiator proiect
PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea încheierii unui contract de administrare între Orașul Șomcuta Mare și Direcția Silvică Maramureș pentru terenul cu vegetație forestieră aparținând domeniului public al Orașului Șomcuta Mare

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare, întrunit în ședința ordinară, în data de 22.05.2025,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul primar al Orașului Șomcuta Mare, domnul Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate înaintat de către Serviciul Urbanism Cadastru și Agricultură din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 331/2024 privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare,

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), art. 139 alin. 3 lit. g), art. 196 alin. 1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui Contract de administrare între Orașul Șomcuta Mare și Direcția Silvică Maramureș prin Ocolul Silvic Șomcuta Mare, cu sediul în localitatea Șomcuta Mare, str. Republicii, nr. 28, pentru terenul cu vegetație forestieră aparținând domeniului public al Orașului Șomcuta Mare, în suprafață de 764,59 ha, pentru o durată de 10 ani, contract prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre..

Art. 2. Se împuternicește Primarul Orașului Șomcuta Mare, domnul Buda Gheorghe Ioan, pentru semnarea contractului de administrare menționat la art. 1.

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare.

Initiator proiect
PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. _____ din _____

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. DIRECTIA SILVICA MARAMURES, cu sediul social în Baia Mare, str. 22 Decembrie, nr. 36, jud. Maramures, telefon 0262/211963, fax 0262211794 înregistrată la RCR sub nr. J40/450/1991, având codul fiscal RO 1590120, reprezentată prin director Paicu Daniel Alexandru, și director economic Tatar Claudia, prin **OCOLUL SILVIC SOMCUTA MARE**, cu sediul în loc. Somcuta Mare, str. Republicii, nr. 28, jud. Maramures, titular al contului IBAN nr. RO97 BRDE 250S V012 5205 2500 deschis la BRD Baia Mare, reprezentată prin ing. Lazar Vasile – sef ocol, în calitate de PRESTATOR și,

2. PRIMARIA SOMCUTA MARE, cu sediul social în Somcuta Mare, str. Somesului, nr. 17, jud. Maramures, tel 0262/280055, cod fiscal RO3694829, cont bancar RO14 TREZ 4462 4830 220X XXXX deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Gheorghe Ioan Buda - Primar, posesor al CI seria MM nr. 792732, CNP 1670907242538, în calitate de BENEFICIAR, am convenit de comun acord la încheierea prezentului act adițional, în următoarele condiții :

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de **764,59 ha** fond forestier/perdea forestieră de protecție, amplasată în unitatea administrativ-teritorială Somcuta Mare, în tarlăua Somcuta Mare UP I, ua 24ADE, 27AB, 28AB, %29C, %180A, %11A, 3ABC, 2GH, %20A, %21A, In UP II ua 13ABCD, 14ABCDEF, 15ABC, 16AB, 17AB, 180A, %19, %29B, 30ABC, 31AB, %54B, 28BCD, %29B, 29A, 27AB, %26, 52BC, 53ABCD, 50ABCEF, 51AB, %54B și în UP IV ua 77 ABC, 78ABC, 78A1, L104, %52A, 52D, 62ABCD, 45ABCD, V1, V2, 46AB, 51ABC, %52ADF, 61AB, L99, L100, 46C, 52 D, 52E, 51D, L93, %47A, UPV ua 61ABC, 58AB, 73, 74AB, 75, proprietatea beneficiarului, conform **Titlurilor de proprietate nr.** 1460/10.03.2003; 3204/02.03.2004; 4221/22.02.2005; 4223/22.02.2005; 4222/22.02.2005; 2647/01.10.2003; 2645/01.10.2003; 2646/01.10.2003 și a **Proceselor verbale de punere în posesie nr.** 1413/09.05.2008; 1412/09.05.2008; 23/14.05.2008; 29/06.07.2011.

Art. 2. Administrarea reprezintă activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul asigurării gestionării durabile a pădurii, precum și activitățile tehnice care trebuie executate pentru menținerea funcțiilor de protecție pentru care au fost create perdelele forestiere de protecție.

Art. 3. Administrarea fondului forestier se realizează pe bază de Buget de Venituri și Cheltuieli (BVC) întocmit anual de prestator până la data de 01 martie a fiecărui an, pentru anul în curs. După semnarea BVC-ului de către părțile contractante, acesta devine anexă la contract și face parte integrantă din acesta.

Art. 4. BVC-ul se fundamentează, analitic, pe cele două componente: **venituri** (venituri din valorificarea lemnului, venituri din valorificarea produselor nelemnoase, contravaloarea pagubelor recuperate, alte venituri) și **cheltuieli** (cheltuieli cu: paza pădurii și servicii silvice minimale conform tarifelor aprobate, protecția pădurii, regenerarea pădurii, îngrijirea și conducerea pădurii, lucrări de punere în valoare, întreținerea drumurilor forestiere, amenajarea pădurii, alte cheltuieli), pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului sau a contractului de administrare a perdelei forestiere de protecție, se semnează de părți și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art. 5. Asigurarea administrării fondului forestier/perdelei forestiere de protecție de către prestator se realizează numai dacă beneficiarul are delimitată proprietatea pe întregul contur, respectiv dacă are marcată proprietatea cu vopsea, țărugi sau borne.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 6. Contractul este valabil de la data de _____, când se semnează de părți, și până la data de _____ când expiră amenajamentul silvic sau se reziliază, iar pentru administrarea perdelelor forestiere de protecție contractul are valabilitate de 10 ani de la data semnării și predării-primirii acesteia de la proprietar/deținător la ocolul silvic.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin act adițional. Dacă nici una dintre părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de data expirării contractului despre intenția de a nu mai fi prelungit, respectiv a

datei intrării în vigoare a noului amenajament silvic, acesta se va prelungi implicit pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a noului amenajament silvic.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 7. Valoarea contractului este de 179.678,65 lei cu TVA, la tariful de 235 lei/an/ha.

7.1 Valoarea contractului este data de valorile înscrise în BVC-ul încheiat, conform art.3;

7.2. Orice modificare a valorii tarifului unitar prevăzut în contract, se comunica beneficiarului, până la finele lunii februarie a anului în curs, odata cu prezentarea BVC-ului, pentru a fi însoțit de acesta, cu excepția tarifelor care se modifică, de drept, în fiecare an, cu rata inflației.

7.3. Facturarea serviciilor, se va face de regula, semestrial.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 8. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond, executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării/data punerii în posesie, și pe bază de proces verbal de predare-primire, întocmite conform Regulamentului de pază a fondului forestier.

Art. 9. Prestatorul este obligat:

- a) să asigure elaborarea și să respecte prevederile amenajamentelor silvice și să asigure administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier aflat în proprietate, în condițiile legii;
- b) să asigure paza și integritatea fondului forestier/perdelei forestiere de protecție;
- c) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor;
- d) să realizeze lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor, precum și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea A.P.V.-urilor, respectând prevederile amenajamentelor silvice și normele tehnice în vigoare;
- h) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor spre exploatare și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase. Pentru exploatarea și valorificarea masei lemnoase se vor respecta prevederile legislației în vigoare în domeniu la data ținerii licitației;
- i) să mențină limitele proprietății și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotăr și limitele amenajistice;
- j) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k) să comunice structurilor teritoriale de specialitate ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură situația contractelor încheiate, în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.

Art. 10. Să execute controalele de fond prevăzute de Regulamentul de pază a fondului forestier, precum și controale parțiale ori de câte ori se impun asemenea controale și să trimită copii după acestea beneficiarului sau împuternicitului legal al acestuia.

Art. 11. Să întocmească devizele de execuție pentru lucrările prevăzute în amenajamentul silvic, care trebuie executate în cursul unui an și să le comunice pentru însușire, prin semnătură, beneficiarului.

Art. 12. Să asigure recoltarea și valorificarea produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii, în condițiile economiei de piață.

Art. 13. Să recepționeze lunar, în intervalul 01 - 15 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă.

Art. 14. Atunci când legislația obligă sau beneficiarul solicită, să emită factura (anual, semestrial, trimestrial sau lunar, în funcție de mărimea suprafeței fondului forestier înscrisă în contract și de lucrările executate) și să o comunice beneficiarului.

Art. 15. Să constituie și să evidențieze în BVC fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile Legii nr. 331/2024 privind Codul Silvic.

Art. 16. Să utilizeze fondul de conservare și regenerare a pădurilor, constituit în conformitate cu prevederile Art.124, din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, din resursele provenite de pe proprietatea beneficiarului, numai pentru executarea lucrărilor prevăzute de Art.124, din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic.

Art. 17. Prestatorul va vira în contul beneficiarului profitul rezultat din diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru aplicarea regimului silvic în fondul forestier supus contractului, astfel:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, profitul net realizat în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, profitul net realizat în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, profitul net rezultat în anul anterior.

Art. 18. Personalul silvic cu atribuții de pază răspunde patrimonial, în conformitate cu prevederile Codului muncii și ale art. 96.alin.(1) și alin.(2) din Legea 331/2024 privind Codul Silvic, pentru pagubele produse pe suprafețele de fond forestier sau în terenurile din afara fondului forestier pe care le are în pază.

Art.18.1. Să vireze în Fondul de conservare și regenerare a pădurilor, în termen de 30 de zile de la încasare, sau să depună într-un cont bancar indicat de organul de urmărire penală conform art.152,alin 7 din Legea nr.331/2024 privind Codul silvic), contravaloarea pagubelor care rezultă din infracțiuni silvice și din rapoartele depuse în conformitate cu art.96 din Legea 331/2024 privind Codul Silvic, dispuse prin hotărâri judecătorești rămase definitive și executorii, precum și contravaloarea pagubelor consemnate în actele de control de fond/partial, necontestate în termenul legal, provenite din taieri ilegale de arbori și a prejudiciilor produse fondului forestier prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract sau comandate și achitate de proprietar, după constituirea fondului de conservare și regenerare a pădurilor conform art.124 din Codul Silvic.

Art. 19. Să restituie beneficiarului, la cererea scrisă a acestuia, sumele din fondul de conservare și regenerare a pădurilor rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la Art.124 din Legea nr.331/2024 Codul Silvic, sau să le utilizeze pentru achitarea contravalorii serviciilor silvice.

Art. 20. Să achite beneficiarului penalități de întârziere de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate acestuia, în termenul stipulat la Art. 17 și Art. 18, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 21. Să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și oricăror reglementări în vigoare, pe bază de deviz, lucrările tehnice silvice.

Art. 22. În caz de forță majoră, punerea în valoare și recoltarea produselor accidentale apărute ca efect al acțiunii factorilor biotici și/sau abiotivi se realizează în conformitate cu prevederile Ordinul MAP nr. 766/2018 *pentru aprobarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier și a Metodologiei privind aprobarea depășirii posibilității/posibilității anuale în vederea recoltării produselor accidentale I*, care se recoltează în regim de urgență.

Art. 23. În caz de forță majoră, ocolul silvic poate executa, numai după înștiințarea în scris a beneficiarului sau împuternicitului legal al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, precizate la Art. 22, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată.

Art. 24 Să întocmescă/depună trimestrial decontul pentru ajutoarele de stat care trebuie acordate proprietarilor de fond forestier care au încheiate contracte de administrare și prevăzute de Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, decont întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 25. În cazul în care structurile teritoriale de specialitate competente teritorial ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură resping documentațiile de decontare de la bugetul statului a costurilor cu serviciile silvice motivat de faptul că acestea sunt incomplete, contravaloarea costurilor va fi suportată de către proprietar.

Art. 26. Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și să-i solicite să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare. În notificarea trimisă proprietarilor de fond forestier în suprafață de până la 10 ha/proprietar se precizează că pentru elaborarea amenajamentelor silvice, costurile se suportă din fondul de ameliorare a fondului funciar cu destinație silvică.

Art. 27. Să prezinte beneficiarului, până la finele lunii februarie a fiecărui an, BVC-ul rectificativ cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

Art. 28. . Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise și care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond

forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, dacă legea permite, până la concurența sumei de achitat.

Art. 29. Sa constituie si sa evidentieze in BVC fondul de accesibilizare in procentul stabilit prin hotararea consiliului local, comunicata prestatorului in conditiile prevazute de Art.47.

Art. 30. Prestatorul este obligat sa prelucreze datele personale ale beneficiarului (persoana fizica) in conformitate cu prevederile legislatiei nationale privind protectia datelor cu caracter personal (Legea nr. 190/2018, Legea nr. 363/2018), cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 a Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personali privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a directivei 95/46/CE.

Art. 31. Categoriile de date personale prelucrate sunt cele prevazute in prezentul contract iar scopul pentru care se realizeaza prelucrarea acestora este reprezentat de derularea in conditii legale si optime a prezentului contract.

Art. 32. Datele cu caracter personal ale beneficiarului (persoana fizica) sunt destinate utilizarii exclusive de catre prestator si numai in scopurile prevazute in prezentul contract, iar termenul pentru care sunt stocate este necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de legislatia specifica in vigoare.

V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 33. Să aibă delimitat fondul forestier/perdeaua forestieră de protecție pe întregul contur, cu vopsea, țărushi, borne sau alte semne de hotar în momentul în care depune cerere de asigurare a administrării acestora, pe bază de contract.

Art. 34. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare, aplicarea regimului silvic și de valorificare optimă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art. 35. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la: nerespectarea regimului silvic; producerea de pagube fondului forestier supus contractului; distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajărilor edificate pe proprietatea sa; să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea și să nu tulbure liniștea vânatului sau să vâneze în fondul forestier supus contractului.

Art. 36. Să înștiințeze, în scris, prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la Art. 26, despre intenția de refacere a amenajamentului, prin grija acestuia, și înscrierea costurilor cu amenajarea în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art. 37. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până când nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art. 38. La punerea în posesie sau cu 30 de zile înainte de expirarea/rezilierea contractului de administrare să nominalizeze ocolul silvic autorizat cu care asigură administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier deținut în proprietate.

Art. 39. Să se prezinte la ocolul silvic, la data precizată în notificare/convocare, pentru a participa la control de fond și pentru a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier deținut în proprietate, pentru care contractul a expirat/a fost reziliat sau a semnat proces verbal de punere în posesie, pentru a-l preda, în pază, altui ocol silvic autorizat.

Art. 40. Să achite prestatorului contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate de acesta, care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, dar să nu depășească anul calendaristic, după cum urmează:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, pentru facturile emise în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, pentru facturile emise în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, pentru facturile emise în anul anterior.

Art. 41. Să achite prestatorului eventualele prejudicii financiare, stabilite de către prestator sau altă persoană fizică/juridică autorizată, cauzate acestuia prin acțiunile desfășurate de beneficiar, de tulburare a efectuării la timp a lucrărilor/activităților de gospodărire eficientă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție. Plata acestor prejudicii se efectuează în termen de 30 de zile de la data comunicării lor beneficiarului, de către prestator.

Art. 42. Să achite prestatorului penalități, în cuantum de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate în termenul convenit și stipulat la Art. 40 și Art. 41, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 43. Să se constituie parte civilă, cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare, în dosarele aflate pe rolul parchetelor sau instanțelor de judecată.

Art. 44. Să-și exprime opțiunea de a participa sau nu la controalele de fond/parțiale și la recepția lucrărilor executate de prestator, opțiune care trebuie înscrisă în contract.

Art. 45. Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

Art. 46. Să notifice ocolul silvic și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură în termen de 30 de zile de la încheierea actelor privind înstrăinarea proprietății forestiere, schimbarea conducerii/sediului persoanei juridice, schimbarea domiciliului/resedinței și a actelor de identitate ale persoanei fizice.

Art. 47. Să comunice prestatorului, în perioada 1 – 31 decembrie a fiecărui an de valabilitate a contractului de administrare, hotărârea consiliului local de constituire a fondului de accesibilizare în procent de maxim 10% din valoarea masei lemnoase vandută și încasată, provenită din produsele principale și accidentale.

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 48. (1) Părțile contractante trebuie să își execute obligațiile pe care și le-au asumat prin prezentul contract.

(2) Atunci când, fără just temei, una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract, se face răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

Art. 49. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional. Excepție de la această prevedere o constituie BVC-ul, care, după ce se semnează de ambele părți, devine anexă la contractul inițial și face parte integrantă din acesta.

Art. 50. La încetarea de drept a contractului, indiferent de cauză, și în cazul în care beneficiarul nu încheie un nou contract, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat indicat de beneficiar, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 51. În cazul în care proprietarul/reprezentantul legal/convențional al acestuia și delegatul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură nu se prezintă la ocolul silvic la data înscrisă în notificare, controlul de fond se execută în lipsă și actul de control de fond se comunică, în copie, beneficiarului și gărzii forestiere, cu mențiunea că începând cu data încheierii controlului de fond ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier respectiv este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 52. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă, cu cel puțin 30 de zile înainte de data rezilierii, în următoarele condiții:

- a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice;
- b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier sau dorește să încheie contract de administrare cu un alt ocol silvic autorizat.

Art. 53. Contractul încetează deplin drept în următoarele cazuri:

- a) ocolul silvic autorizat cu care era încheiat contractul de administrare s-a desființat;
- b) proprietarul a decedat și moștenitorii legali nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract de administrare în termen de 15 zile de la data înregistrării decesului;
- c) proprietarul/proprietarii au vândut terenul forestier și noul proprietar nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract de administrare în termen de 15 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare;
- d) proprietarii aflați în indiviziune semnatori ai contractului de administrare au realizat legal ieșirea din indiviziune;
- e) proprietarul/proprietarii nu achită contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate și facturate, așa cum sunt definite și la termenele precizate în cuprinsul contractului;
- f) proprietarul/proprietarii întreprind acțiuni sau desfășoară activități care împiedică prestatorul să execute lucrările și serviciile înscrise în contractul de administrare sau actele adiționale;
- g) proprietarul/proprietarii au încheiat contract de administrare/prestări de servicii silvice cu alt ocol silvic autorizat fără să înștiințeze ocolul silvic din structura RNP - Romsilva cu care avea încheiat contractul.

Art. 54. În cazul încetării de plin drept a contractului de administrare, prestatorul va notifica beneficiarul/moștenitorii legali și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, competentă teritorial, privind motivele încetării de plin drept a contractului, atenționând beneficiarul/moștenitorii legali cu privire la obligația de a indica ocolul silvic autorizat care urmează să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr. 331/2024 privind Codul silvic, precum și obligația de a participa la controlul de fond și de a prelua (cu precizarea în notificare a datei prezentării), pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier pentru care contractul a încetat de plin drept, în cazul în care nu indică ocolul silvic autorizat căruia să i se predea fondul forestier respectiv.

Art. 55. În cazul în care proprietarii nu indică ocolul silvic autorizat prin care să asigure continuitatea serviciilor silvice și căruia să i se predea fondul forestier și nici nu se prezintă la ocolul silvic la data precizată în notificare, se trece la executarea controlului de fond (în lipsa proprietarului și/sau a delegatului structurii teritoriale de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură) și se comunică beneficiarului și structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură o copie după actul de control de fond cu mențiunea că, începând cu data încheierii controlului de fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

Art. 56. Dacă este cazul, pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise, respectiv a penalizărilor, se trece la învestirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului, dacă legea permite, a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, până la concurența sumei de achitat

Art. 57. Odată cu rezilierea contractului/semnarea procesului verbal de punere în posesie, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și/sau predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului, se comunică în scris proprietarului și gărzii forestiere.

VIII. LITIGII

Art. 58. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 59. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

Art. 60. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului, și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 61. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUCZE

Art. 62. Contractul de administrare constituie titlu executoriu pentru sumele datorate de către beneficiar prestatorului, pentru serviciile/lucrările executate și neacoperite din veniturile realizate.

Art. 63. Administrarea fondului forestier este supusă prevederilor Legii nr.331/2024 privind Codul Silvic și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire și gestionare durabilă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție.

Art. 64. Părțile semnatare ale contractului au dreptul să solicite explicații, verbale sau scrise cu privire la modul de executare a actului de administrare și al BVC-ului.

Art. 65. Aplicarea regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 66. Orice modificare a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, pe timpul derulării contractului, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 67. La semnarea contractului, beneficiarul poate nominaliza persoana împuternicită notarial care să fie înscrisă în contract, să-și asume răspunderea îndeplinirii obligațiilor contractuale și să-i reprezinte interesele pe timpul derulării contractului.

Art. 68. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului Civil, ale Legii nr. 3318/2024 privind Codul Silvic și cu alte norme silvice.

Art. 69. Contractul va fi interpretat, în caz de nevoi, după legislația română.

Art. 70. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 71. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 72. (1) Noi, părțile contractante, declarăm că suntem de acord cu prezentul contract astfel cum a fost redactat, întrucât exprimă voința noastră liberă și neviciată.

(2) Beneficiarul declară că prezentul contract a fost negociat de părți în integralitatea sa, că înțelege și a luat la cunoștință cuprinsul fiecărei clauze contractuale, precum și cuprinsul integral al contractului. Totodată, beneficiarul recunoaște că forma actuală a contractului materializează acordul de voință al părților cu privire la conținutul său și declară că nu mai are nici o neclaritate și/sau obiecțiune cu privire la cuprinsul contractului, în general, sau la una/mai multe clauze specifice, în particular și că toate clauzele contractuale sunt acceptate, expres, de către acesta.

Art. 73. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

a.) din partea prestatorului ing.Lese Mihai, din cadrul D.S. Maramures.

b.) din partea beneficiarului Primar Buda Ioan.

Art. 74. Comunicarea între parti se poate face prin posta sau prin mijloace electronice.

Art. 75. Prezentul contract s-a încheiat astăzi, în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru GF și unul pentru beneficiar.

Art. 76. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnate.

PRESTATOR,

DIRECTOR

Ing. Daniel PAICU

BENEFICIAR,

PRIMAR

Gheorghe Ioan BUDA

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. Claudia TATAR

SECRETAR

Alin Florin TOMA

RESPONSABIL CONTRACT

Ing. Mihai LESE

SEF SERV.EC.

ec. Tatiana BOT

CONSILIER JURIDIC

Cj Ana Maria SOFIAN

SEF OCOL

ing. Vasile LAZAR

CONTABIL SEF

Ec. Rodica FARCAS



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind rectificarea bugetului local al Orașului Șomcuta Mare

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate al Serviciului Economic din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Șomcuta Mare,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. a), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Avizul Secretarului General al Orașului Șomcuta Mare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local al Orașului Șomcuta Mare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:
Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare.

**PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN**

REFERAT

PRIVIND RECTIFICAREA DE BUGET Nr 2

I In baza Hotararii CJ nr 145/14.05.2025 se alocă suma totală de 1.250,00 mii lei pentru cofinanțarea proiectelor cu finanțare nerambursabilă și susținerea programelor de dezvoltare locală, precum și pentru cheltuieli de funcționare astfel :

- Se suplimentează veniturile la cap. **04.02.05 ‘Cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale - alocate de către Consiliul Județean Maramureș, cu suma de 1.250,00 mii lei**

Cu suma de **1.250 mii lei** se suplimentează cheltuielile de la capitolele :

Cap.51.01 Administratie publica - total: 102,30 mii lei;

- **Titl 20 bunuri si servicii total : 45,00mii lei(utilitati)**
- **Cheltuieli titlt 61 « Proiecte cu finanțare din sumele aferente PNRR » , total.....53,10 mii lei, din care :**

Pentru obiectivul de investiție REABILITAREA MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI DIN ORASUL SOMCUTA MARE, JUDEȚUL MARAMUREȘ-PROIECT NR C10-I3-123» cu suma de 53,10 mii lei pentru cheltuieli neeligibile ;

- **Titl 71 investiții** cu suma de **4,20 mii lei** cheltuieli de capital pentru *Extindere rețea voce date pentru Centrul multifuncțional.*

Cap.61.02 Ordine publica si siguranta nationala – total: 10,00 mii lei;

Subcap 61.02.03.04 politie comunitara, total :.....10,00 mii lei, din care :
Titl 20 bunuri si servicii cu suma de 10 mii lei (uniforme si echipament)

Cap.65.02 Invatamant - total:75,80 mii lei;

1.sub cap 65.02.04.02 Invatamant secundar cu suma de 50,00 mii lei pentru decontarea navetei profesorilor pentru lunile noiembrie 2023 -martie 2024);

▪ Subcap 65.02.04.01 Invatamant secundar, cu suma de 25,80 mii lei, din care Cheltuieli titlt 61 « Proiecte cu finantare din sumele aferente PNRR » , total.....25,80 mii lei, din care :
Pentru obiectivul de investitie « REABILITAREA MODERATA A SCOLII PRIMARE IN ORASUL SOMCUTA MARE, JUDETUL MARAMURES-PROIECT NR C10-I3-2430» cu suma de 25,80 mii lei cofinatare din bugetul local)

Cap. 67.02 Cultura – total: 716,90 mii lei;
cu detalieri pe fiecare subcapitol, astfel :

Subcapitol 67.02.03.02 Biblioteci, suma totala de.....6,90 mii lei, din care :

○ Salarii..... .6,90 mii lei

Subcapitol 67.02.03.07 Camine culturale, suma totala de600 mii lei, din care

- DALI, PT si executie Sistematizare verticala Camin cultural Buteasa150,00 mii lei
- DALI, PT si executie Sistematizare verticala Camin cultural Finteusu Mare450 mii lei

Subcapitol 67.02.03.30 Alte servicii culturale.....100,00 mii lei, din care

59.12 sustinerea cultelor.....100 mii lei

Subcapitol 67.02.05.01 Sport.....10,00 mii lei, din care :

Titl 20 bunuri si servicii cu suma de 10 mii lei(utilitati) ;

Cap.68.02 Asistenta sociala cu suma de50,00 mii lei, din care :

- **Sub capitolul 68.02.04 Asistenta acordata persoanelor in varsta suma de 50,00 mii lei, din care :**

- Cheltuieli titlt 61 « Proiecte cu finantare din sumele aferente PNRR » , total.....50 mii lei, din care :

Pentru obiectivul de investitie « Centru de zi de asistenta si recuperare pentru persoane varstnice în oraşul Şomcuta Mare, judeţul Maramureş» cu suma de 50,00 mii lei(cofinatare din bugetul local.

Cap.70.02 Dezvoltare publica si locuinte total110,00 mii lei

subcap 70.02.06 Iluminat public,total 110,00 mii lei;

titl 20 pentru bunuri si servicii de intretinere, suma totala,100 mii lei

Titlul 71 investitii.....10,00 mii lei, din care pentru :

- *Infintare parc fotovoltaic in Orasul Somcuta Mare, judetul Maramures - documentatii tehnice-studiu de fezabilitate, proiect tehnic si executie, 10,00 mii lei(cheltuieli neeligibile la finantatorul Ministerul Energiei.*

Cap.74.02 Protectia mediului cu suma de35 mii lei, din care :

subcap 74.02.05.01.Salubritate, total 10,65 mii lei;

- Cheltuieli titlt 61 « Proiecte cu finantare din sumele aferente PNRR » , total.....10,65 mii lei, din care :

Pentru obiectivul de investitie « CONSTRUIREA DE INSULE ECOLOGICE DIGITALIZATE IN ORASUL SOMCUTA MARE, COD PROIECT C3 IIB 0122000048» cu suma de 10,65 mii lei(cofinatare din bugetul local sistem de supraveghere video).

subcap 74.02.05.02.Colectarea, tratarea si distrugerea deseurilor , total 24,35 mii lei

Cheltuieli titlt 61 « Proiecte cu finantare din sumele aferente PNRR » , total.....24,35 mii lei, din care :

Pentru obiectivul de investitie « INFIINTAREA SI DOTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN ORASUL SOMCUTA MARE, COD PROIECT C3 IIA 0122000087 » cu suma de 24,35 mii lei

Cap. 84.02 Drumuri si poduri): 150,00 mii lei ;

Subcap 84.03.01 Drumuri, cu suma de150,00 mii lei, din care :

- **Titlul 20 bunuri si servicii, suma de..... .150,00 mii lei, din care :**
Reparatii drumuri art 20.02.....150,00 mii lei;

II In baza Hotararii CJ nr 144/14.05.2025 se alocă sume defalcate pentru drumuri comunale în valoare de 150,00 mii lei pentru întreținerea drumurilor comunale astfel :

- Se suplimentează veniturile la indicator.11.02.05 ‘Sume defalcate din TVA pentru drumuri comunale - alocate de către Consiliul Județean Maramures, cu suma de 150,00 mii lei

Cu suma de 150,00 mii lei se suplimentează cheltuielile de la capitolul

Cap. 84.02 Drumuri si poduri):150,00 mii lei ;

Subcap 84.03.01 Drumuri, cu suma de150,00 mii lei, din care :

- **Titlul 20 bunuri si servicii.....150,00 mii lei, suma alocata pentru întreținerea drumurilor comunale ale UAT Oras Somcuta Mare.**

III.Conform extraselelor din data de 09.05.2025 si 14.05.2025 s-a încasat suma de 67.771,06 lei(rest de achitat) pentru vânzare clădire suprafața de 103 mp(suprafața desfășurată fiind de 206 mp) str. Republicii , nr 11, CF 53025 la venituri cod indicator 390201 Venituri din valorificarea unor bunuri .

▪ *Intrucat la constructia bugetului pentru anul 2025 aceste venituri nu au fost bugetate, deoarece ele se bugetează doar la încasare efectivă, ele facand parte din totalul veniturilor proprii;*

Astfel suma de 67,77 mii lei se bugeteaza la venituri cod indicator 39.01.01 iar la cheltuieli astfel:

▪ Cu suma totala de 67.77 mii lei se suplimenteaza cheltuielile de la urmatorul capitol:

• **Cap.84.02 Transport, total67,77 mii lei;**

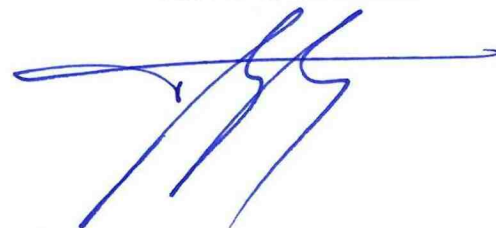
▪ **sub cap 84.02.03.03 Strazi, total : 67,77 mii lei,**

▪ **Titlul 71 investitii.....67,77 mii lei, din**
care :

Pentru obiectivul de investitie"Modernizare strazi Anghel Saligny67,77 mii lei



Sef serviciu economic
Ec. Tatiana Bot

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Ec. Tatiana Bot, is written below the text.