



HOTARARE NR. 51 / 2023

privind aprobarea D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare moderată a școlii primare, str. Republicii, nr. 3, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș**”

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare, întrunit în sedinta extraordinara din data de 11.05.2023,

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
Art. 5. alin. (4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Hotararea Consiliului Local nr. **45/2022** privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției intitulată „Reabilitarea moderată a școlii primare în Orașul Șomcuta Mare, Județul Maramureș”,

În temeiul - În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit.a) și lit. b), art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul orașului Șomcuta Mare, în calitate sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul de specialitate, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) avizul Comisiilor de specialitate al Consiliului Local Șomcuta Mare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu:

Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 14), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Avizul Secretarului Genreal al Orașului Șomcuta Mare

Adopta prezenta,

H O T A R A R E:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică- D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare moderata a scolii primare, str. Republicii, nr. 3, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș**” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență-Componenta 10.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Reabilitare moderata a scolii primare, str. Republicii, nr. 3, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș**” conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Orasului Șomcuta Mare a sumei de **8.427,08 lei** pentru obiectivul „**Reabilitare moderata a scolii primare, str. Republicii, nr. 3, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș**” reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Art. 4. Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului – Maramures,
- Domnului Primar al Orasului Somcuta Mare,
- Serviciului Economic din cadrul Primariei Orasului Somcuta Mare,
- Prin afisare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CIOLTEA DRAGOMIR SORIN

SOMCUTA MARE

11.05.2023



Anexa nr. 1 la HCL nr. 51/2023

Privind aprobarea D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții intitulat

„Reabilitarea moderată a școlii primare în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”

1 . Descrierea sumară a proiectului

Conceptul de dezvoltare durabilă presupune minimizarea costurilor de mediu și maximizarea profitului economic, astfel încât să fie posibilă "satisfacerea nevoilor prezentului fără a compromite posibilitatea generațiilor viitoare de a-și satisface propriile nevoi." În funcție de unde se creează sursa de poluare, clădirile exercită o poluare directă și una indirectă.

În prezent Școala primară, amplasată în Loc. Șomcuta Mare, Str Republicii, Nr. 5, Jud. Maramures, identificat prin Extrasului de Carte funciara nr. 53324, nu mai corespunde cu cerintele actuale privind consumul de energie electric, eficiența energetică și implicit nu se mai încadrează în strategie de reducere a emisiilor de CO₂, fiind absolut necesară modernizarea și eficientizarea clădirii.

În cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană al orașului, unul din obiectivele specifice este politica privind problemele energetice, de aceea Programul de îmbunătățire a eficienței energetice prin PNRR este un instrument important în impementarea unei viziuni pe termen lung care să definească evoluția viitoare a comunității, ținta spre care se va orienta întregul proces de planificare energetică.

Obiectivul proiectului este renovarea energetică moderată a școlii primare, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Renovarea va conduce la o reducere cu minim 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare.

Efectele pozitive create prin realizarea obiectivului propus sunt:

- reducere cu minim 30% a necesarului de energie primară
- reducerea emisiilor de echivalent CO₂ (gazelor cu efect de seră)

- creșterea calității vieții

- Creșterea gradului de confort termic, reducerea costurilor de încălzire, reducerea punctelor termice rezultate din diferența de conductivitate termică la îmbinarea materialelor.

Creșterea eficienței energetice a clădirii școlii primare are o contribuție majoră la realizarea siguranței alimentare, dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor energetice primare și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul UAT-ului.

Indicatori tehnici

Suprafața construită;

S. CONST. C1 SC = 395.00 MP

C2 SC = 100.00 MP

e) suprafața construită desfășurată;

S.CONST. DESF. C1 SD = 729.00 MP

C2 SD = 100.00 MP

Corpul C1

Nr.crt.	Date tehnice	UM	Valori de referință
1	Regim de înălțime	-	P+E
2	Înălțimea medie liberă de nivel	m	3,78
3	Tip acoperiș	mp	Acoperis sarpanta
4	Au - arie utilă clădire	mp	583,93
5	Afo - arie fațadă parte opacă propusă pentru reabilitare	mp	814,00
6	Afv - arie fațadă parte vitrată propusă pentru reabilitare	mp	69,34
7	Ater - arie terasă și pod+atic	mp	395,00
8	As - arie planșeu peste sol	mp	318,26
9	A anv - arie anvelopă	mp	1596,60
10	Vo - volum util	mc	2207,25
11	Raportul dintre aria fațadei parte vitrată și aria utilă a clădirii	-	0.12
12	Indice de formă al clădirii	-	0.72

Corpul C2

Nr.crt.	Date tehnice	UM	Valori de referință
1	Regim de înălțime	-	P
2	Înălțimea medie liberă de nivel	m	3,10
3	Tip acoperiș	mp	Acoperis sarpanta
4	Au - arie utilă clădire	mp	74,02
5	Afo - arie fațadă parte opacă propusă pentru reabilitare	mp	252,68
6	Afv - arie fațadă parte vitrată propusă pentru reabilitare	mp	11,44
7	Ater - arie terasă și pod+atic	mp	100,00
8	As - arie planșeu peste sol	mp	74,02
9	A anv - arie anvelopă	mp	438,14
10	Vo - volum util	mc	229,46



11	Raportul dintre aria fațadei parte vitrată și aria utilă a clădirii	-	0.15
12	Indice de formă al clădirii	-	1,91

Beneficiarul investitiei : **UAT Orașul Șomcuta Mare**

Elaboratorul documentatiei D.A.L.I. : S.C. ArtlineSIM S.R.L.

Indicatori Economici:

Valoarea totala a proiectului conform devizului general al proiectului " **Reabilitarea moderată a școlii primare în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș**" este de 1.804.031,12 lei la care se adauga TVA in valoare de 316.274,76 lei rezultand un total de 2.120.305,88 lei inclusiv TVA (cota TVA 19%), din care :

- Eligibil : 2.111.878,80 lei cu tva

-Neeligibil: 8.427,08 lei cu tva